



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Dr. I. Lebovića 42.

Poslovni broj: 7 St-975/2019-75

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sucu Tomislavu Mrazović, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom DOMJANIĆ DRVO d.o.o. u stečaju, Virovitica, Ivana Gundulića 19, OIB: 43360786664, 17. travnja 2023.

r i j e š i o j e

I Iz cijene prodanih nekretnina stečajnog dužnika DOMJANIĆ DRVO d.o.o. u stečaju, Virovitica, Ivana Gundulića 19, OIB: 43360786664, upisanih u zk. ul. br. 1236, k.o.337846, Virovitica-Centar i to k.č.br.115, Broj D.L. 1,2,5,6, Trga fra Bonifacija Gerbera, Ulica Ferde Rusana sa 3618 m², uređeno zemljište sa 895 m², poslovna zgrada, Trg fra Bonifacija Gerbera, Ulica Ferde Rusana k.b.14, k.b.15, k.b.16, k.b.9 sa 2723 m², 34. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom Etažno vlasništvo (E-34), Lokal br.3 površine 38,03 m² i zk.ul.br. 2110, k.o. 337846, Virovitica-Centar i to k.č.br.2036/2, Broj D.L. 1,2,5 Trg fra Bonifacija Gerbera sa 761 m², Ulica sa 761 m², 14. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom za iznos od 29.763,09 eura/224.250,00 kuna,

namiruju se:

- troškovi stečajnog postupka u iznosu od 7.632,84 eura¹/57.509,63 kuna,

-djelomično razlučni vjerovnik EOS MATRIX d.o.o. Zagreb, Horvatova ulica 82, OIB: 76674680107, u iznosu od 22.130,25 eura/166.740.37 kuna.

II Nakon pravomoćnosti ovog rješenja sud će donijeti zaključak kojim će naložiti FINA-i da izvrši isplatu gore navedenih iznosa.

Obrazloženje

1.U stečajnom predmetu nad stečajnim dužnikom DOMJANIĆ DRVO d.o.o. u stečaju, Virovitica, Ivana Gundulića 19, OIB: 43360786664, utvrđeno je da u dužnikovu stečajnu masu ulaze nekretnine opisane u točki I izreke ovog rješenja.

¹ Fiksni tečaj konverzije: 7,53450

2.Navedene nekretnine prodane su kod FINE Regionalnog centra Zagreb, kupcu Anđeli Škvarić iz Virovitice, za iznos od 29.763,09 eura/224.250,00 kuna.

3.Nakon što je kupac Anđela Škvarić iz Virovitice uplatila kupoprodajnu cijenu, stečajni upravitelj je dana 6. ožujka 2023. godine dostavio na spis prijedlog diobe. U prijedlogu navodi da je u stečajnom postupku ostvaren iznos od 29.763,09 eura/224.250,00 kuna i to prodajom nekretnine upisane u zk. ul. br. 1236, k.o.337846, Virovitica-Centar i to k.č.br.115, Broj D.L. 1,2,5,6, Trga fra Bonifacija Gerbera, Ulica Ferde Rusana sa 3618 m2, uređeno zemljište sa 895 m2, poslovna zgrada, Trg fra Bonifacija Gerbera, Ulica Ferde Rusana k.b.14, k.b.15, k.b.16, k.b.9 sa 2723 m2, 34. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom Etažno vlasništvo (E-34), Lokal br.3 površine 38,03 m2 i zk.ul.br. 2110, k.o. 337846, Virovitica-Centar i to k.č.br.2036/2, Broj D.L. 1,2,5 Trg fra Bonifacija Gerbera sa 761 m2, Ulica sa 761 m2, 14. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom. Ukupni trošak stečajnog postupka za ove nekretnine iznosi 9.087,93 eura/68.473,01 kuna od toga razmjerni dio troškova koji se odnose na unovčenje predmetnih nekretnina i koji terete kupovinu iznose 7.632,84 eura/57.509,63 kuna. Nadalje je naveo da nakon što se od ukupnog iznosa dobivenog unovčenjem nekretnina odbiju navedeni troškovi, za namirenje prvo upisanog u redoslijedu namirenja iz ovih nekretnina razlučnog vjerovnika EOS MATRIX d.o.o. Zagreb preostaje iznos od 22.130,25 eura/166.740,37 kuna, kojim iznosom će se djelomično namiriti razlučni vjerovnik EOS MATRIX d.o.o. Zagreb. Obzirom na navedeno predložio je da se odredi ročište za diobu.

4.Sud je zakazao diobno ročište za dan 14. travnja 2023. godine, na koje ročište su pozvani stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici, koji su sukladno odredbi čl. 124. Ovršnog zakona u pozivu upozoreni da će se tražbina vjerovnika koji ne dođe na ročište uzeti prema stanju koje proizlazi iz izvoda iz zemljišne knjige u spisu te da vjerovnici najkasnije na ročištu za diobu mogu drugim vjerovnicima osporiti tražbinu, njezinu visinu i red namirenja.

5.Na ročištu za diobu kupovnine održanom 14. travnja 2023. pristupio je punomoćnik prvo upisanog razlučnog vjerovnika EOS MATRIX d.o.o. Zagreb te zastupnik po zakonu drugo upisanog razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske.

6.Članak 248. st.1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17, dalje: SZ) propisuje da će sud nakon unovčenja stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi iz iznosa ostvarenog prodajom prvo namiriti troškove unovčenja iz članka 254. toga Zakona te nakon toga tražbine razlučnih vjerovnika, prema redoslijedu određenom pravilima ovršnog postupka.

7.Odredbama čl.112.–114. Ovršnog zakona (Narodne novine br. 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17, dalje: OZ) propisano je na koji način se vrši namirenje iz iznosa dobivenog prodajom.

8. Stečajni upravitelj je ostao u cijelosti kod svog prijedloga diobe dostavljenog na spis dana 6. ožujka 2023. godine, te je naveo da do ročišta za diobu nije zaprimio nikakav prigovor na prijedlog diobe.

9. Prisutni punomoćnik prvo upisanog u redoslijedu namirenja iz ovih nekretnina razlučnog vjerovnika EOS MATRIX d.o.o. Zagreb nije imao primjedbe na prijedlog diobe stečajnog upravitelja kako je predložen u podnesku od 6. ožujka 2023. godine, te je izjavio da ostaje kod podneska dostavljenog na spis dana 6. travnja 2023. sa obračunom ukupnog potraživanja ovog vjerovnika na dan 17. listopada 2023. godine (dana donošenja Rješenja o dosudi).

10. Zastupnik po zakonu drugo upisanog razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske također nije imala primjedbi na prijedlog diobe sačinjen po stečajnom upravitelju u podnesku od 6. ožujka 2023. godine.

11. Sud je sukladno citiranim odredbama Stečajnog zakona i Ovršnog zakona iz iznosa kupovnine prvo izdvojio iznos od 7.632,84 eura/57.509,63 kuna na ime troškova stečajnog postupka a preostalim iznosom od 22.130,25 eura/166.740,37 kune biti će djelomično namiren prvo upisani u redoslijedu namirenja razlučni vjerovnik EOS MATRIX d.o.o. Zagreb. Za ostale vjerovnike nije bilo dostatnih sredstava za namirenje.

12. Nakon pravomoćnosti ovog rješenja (toč. II) sud će donijeti Zaključak kojim će naložiti FINI RC Zagreb da iz iznosa uplaćenog na ime jamčevine i kupovnine kod FINE, prebaci na račun stečajnog dužnika iznos od 7.632,84 eura/57.509,63 kuna a preostalim iznosom od 22.130,25 eura/166.740,37 kuna namiriti će se prvo upisani u redoslijedu namirenja iz ovih nekretnina razlučni vjerovnik EOS MATRIX d.o.o. Zagreb, temeljem toč. I izreke ovog rješenja.

13. Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci.

U Bjelovaru 17. travnja 2023.

Sudac
Tomislav Mrazović

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja, na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, a putem ovoga suda (čl.19. st.1. i 2. SZ). Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda (čl.12. st.1. SZ). Žalba se podnosi u tri primjerka.

Broj zapisa: **9-30857-992ef**

Kontrolni broj: **03c3a-361bd-d8cf6**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TOMISLAV MRAZOVIĆ, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.